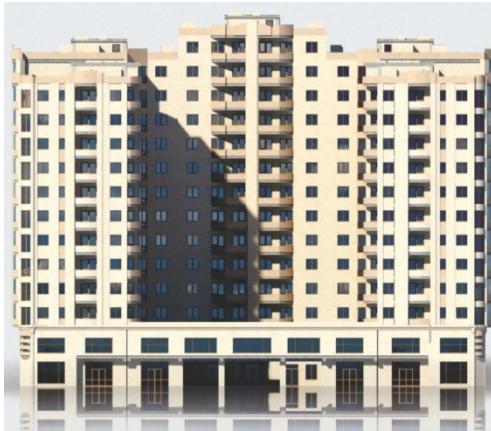




TARGET DEVELOPMENT

ՎԱՃԱՌՎՈՒՄ Է Բազմաֆունկցիոնալ Համալիրի կառուցման ներդրումային նախագիծ



Բազմաֆունկցիոնալ Համալիրի կառուցման ներդրման նախագիծը նախագծված է Երևան քաղաքի Քանաքեռ – Զեյթուն համայնքի կենտրոնական հատվածում՝ Դավիթ Անհաղթ փողոցի վրա գտվող հողատարածքում:

ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՄԱՆՐԱՄԱՍՆԵՐ

Հասցե՝ ք.Երևան, Քանաքեռ-Զեյթուն համայնք, Դավիթ Անհաղթի 11/12

Հողամասի նպատակային նշանակություն՝ Բնակավայրերի

Հողամասի օգտագործման նպատակ՝ Հասարակական շենք շինությունների զբաղեցրած տարածք
Տեղադրություն՝ Խառը կառուցապատման գոտի

Ընդհանուր մակերես՝ **4318 քմ**

Ճակատային հատվածի երկարություն՝ **72 մ**

Հողատարածքի անմիջական հարևանությամբ են գտնվում.

- Ֆրանսիական և Եվրոպական համալսարանները
- Քանաքեռ-Զեյթունի վարչական շրջանի ղեկավարի անձնակազմի նստելավայրը

ՆԱԽԱԳԾԻ ՄԱՆՐԱՄԱՍՆԵՐ

Առկա են

- Պատրաստ ճարտարապետական նախագիծ
- Հիմքի շինարարական աշխատանքների 60% ավարտվածություն
- Էլեկտրականության, հեռախոսի, ջրի և կոյուղու “Տեխնիկական պայմանները”
- Իրականացված երկրաբանական հետազոտություն

Բազմաֆունկցիոնալ համալիրում նախագծված են

- 5 միմյանց միացած մասնաշենքեր, յուրաքանչյուրը 12-14 հարկ
- 33,000 քմ ընդհանուր տարածք
- 150 բնակարան 14, 200 քմ ընդհանուր մակերեսով
- 2 հարկ կոմերցիոն տարածքներ 2,815 քմ ընդհանուր մակերեսով
- 3 հարկ ստորգետնյա ավտոկայանատեղի ընդհանուրը 188 տեղ
- Ներքին բակ
- Մուտքն անմիջապես Դավիթ Անհաղթ փողոցից

Նախագծված բնակարաններն ունեն

- 1-3 ննջասենյակներ
- 60-160 քմ ընդհանուր մակերես
- Հարմարավետ նախագիծ
- Երկկողմանի և/կամ անկյունային դիրք
- Բաց պատշգամբներ
- Կենտրոնական ջեռուցման, օդափոխման և տաք ջրի համակարգ



Լրացուցիչ տեղեկությունների համար խնդրում ենք դիմել

“ԹԱՐԳԵԹ ԴԻՎԵԼՈՓՄԵՆՏ” ՓԲԸ

ՀՀ, ք.Երևան, 0010, Վ.Մարգարյան 10, գր.89

Հեռ.: +374-10-501-501; +374-77-040-044

Էլ. փոստ: director@targetdevelopment.am

www.targetdevelopment.am